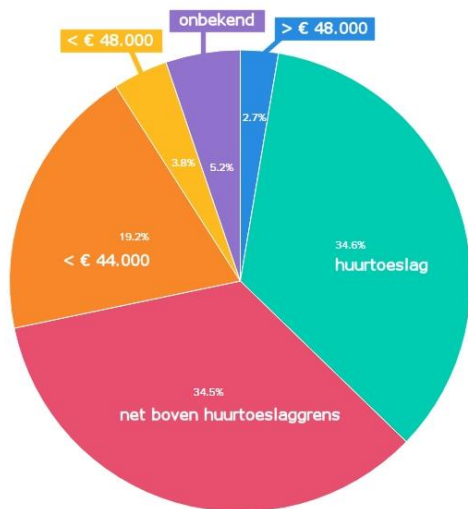


# Meldingen over (on)betaalbaarheid

## Meldpunt Huuralarm

De Woonbond bekeek 1093 meldingen over betaalbaarheid die tot 23 september 2019 binnenkwamen op het Meldpunt Huuralarm van de Woonbond. Niet alleen huurders met een laag inkomen hebben grote moeite om nog rond te komen, voor wat hogere inkomens geldt dat eveneens.



### Hoezo onbetaalbaar?

We vroegen melders waar het aan ligt dat hun woonlasten onbetaalbaar zijn. Voor 89% van de melders speelt de hoge huurprijs daar een grote rol in. Voor ruim een derde van de melders spelen ook de energiekosten mee.

1. Mijn huur is hoog zegt 89%
2. Mijn energiekosten zijn hoog zegt 34%
3. Mijn servicekosten zijn hoog zegt 12%

Maar liefst 46% van de melders houdt naar eigen zeggen te weinig over voor kleding en voeding. 38%

van de melders vinkte aan dat het inkomen door omstandigheden (scheiding, baanverlies, overlijden partner) gedaald is. Voor 22% van de melders geldt dat zij veel betalingsverplichtingen (hoge alimentatie, hoge studieschuld) of schulden hebben.

### Waarop bezuinigen?

We vroegen melders waar zij op bezuinigen om hun woonlasten nog op te kunnen brengen. Niet verbazend wordt het vaakst bezuinigd op vakantie, kleding en uitgaan. Twee derde bezuinigt op dagelijkse boodschappen, waaronder voeding. Op noodzakelijk onderhoud in de woning wordt het minst bezuinigd.

1. Vakantie (80%)
2. Kleding (75%)
3. Uitgaan (73%)
4. Abonnementen (69%)
5. Dagelijkse boodschappen (66%)
6. Lidmaatschap van verenigingen (62%)
7. Vervangen apparatuur (60%)
8. Verwarming (50%)
9. Onderhoud in mijn woning (41%)

### Ook middeninkomens in de knel

Het zijn niet alleen melders met lage inkomens die moeite hebben om de huur te betalen. Ruim derde van de melders heeft een laag inkomen, dat recht geeft op huurtoeslag. Eveneens ruim een derde heeft een laag middeninkomen, net boven de huurtoeslaggrens. Zij krijgen geen enkele compensatie voor hun hoge huur.

Een vijfde van de melders heeft een middeninkomen, tot € 44.000. Voor deze melders geldt nogal eens dat de huur door jaren van extra, inkomensafhankelijke huurverhogingen onbetaalbaar is geworden. Bij elkaar 12% van de melders heeft een hoger inkomen dan € 44.00, weet niet hoe hoog het inkomen is of wil daar niets over invullen.

