

**MOTIE VERENIGINGSRAAD OVER DEAL AEDES-KABINET**

De Verenigingsraad van de Nederlandse Woonbond, bijeen te Utrecht op 28 september 2013

Overwegende dat,

1. Aedes op 30 augustus een set afspraken (deal) gemaakt heeft met het kabinet;
2. Huurders en hun vertegenwoordiger de Nederlandse Woonbond op geen enkele wijze betrokken zijn geweest bij deze deal;
3. De afspraken verstreckende gevolgen hebben voor huurders ten aanzien van de beschikbaarheid en betaalbaarheid van huurwoningen;
4. Er zelfs expliciet een afspraak is gemaakt dat huurders de volle rekening van de verhuurdersheffing moeten betalen;
5. De balans tussen winstpunten en verliespunten negatief uitslaat als gekeken wordt naar het resultaat.

Spreekt uit dat,

- De deal tussen kabinet en Aedes geen enkel draagvlak onder hurend Nederland heeft;
- De wijze van totstandkoming het vertrouwen van huurders in Aedes en de corporatiesector ernstig schaadt;
- De deal daarom door de Nederlandse Woonbond als vertegenwoordiger van drie miljoen hurende huishoudens ten stelligste afgewezen wordt;
- Het nu aan Aedes is om het vertrouwen van huurders te herstellen door concrete stappen te zetten in het belang van hurend Nederland.

Verzoekt het bestuur deze motie openbaar te maken en te versturen naar het bestuur van Aedes.