

Peiling onder huurders verkiezingen Tweede Kamer

De Tweede Kamerverkiezingen staan voor de deur. De Woonbond heeft door Kantar TNS (voorheen TNS NIPO) een peiling onder huurders laten uitvoeren. Er is onder andere gevraagd naar stemgedrag in het verleden en de huidige politieke voorkeur (wat zouden huurders nu stemmen). Daarnaast zijn er aan de respondenten enkele stellingen voorgelegd.



Stemgedrag en stemvoorkeur huurders Tweede Kamerverkiezingen

partij	stem 2012	voorkeur 2017	verschil
VVD	18%	6%	-12%
PVDA	16%	4%	-12%
PVV	9%	18%	+9%
CDA	4%	6%	+2%
SP	8%	8%	-
D66	5%	6%	+1%
GroenLinks	1%	6%	+5%
ChristenUnie	2%	2%	-
SGP	2%	2%	-
Partij voor de Dieren	1%	2%	+1%
50plus	1%	5%	+4%
blanco		1%	
niet gestemd/stemmen	33%	12%	
wil ik niet zeggen		4%	
weet ik nog niet		19%	

Conclusie

33% van de huurders geeft aan in 2012 niet gestemd te hebben. 5% omdat ze geen stemrecht hadden, het merendeel omdat ze in 2012 nog te jong waren om te stemmen. 19% weet nog niet wat ze gaan stemmen bij de komende verkiezingen. Van de huurders geeft 12% aan (waarschijnlijk) niet te gaan stemmen. Er lopen opvallend veel huurders weg bij de coalitiepartijen VVD en PVDA. Waar dit in 2012 nog de grootste partijen waren bij huurders, is die bij steun beide partijen nu 12% minder. Vooral de PVV, GroenLinks en 50plus profiteren hier van. De PVV en SP zijn de grootste partijen onder huurders.

Belang huren als thema

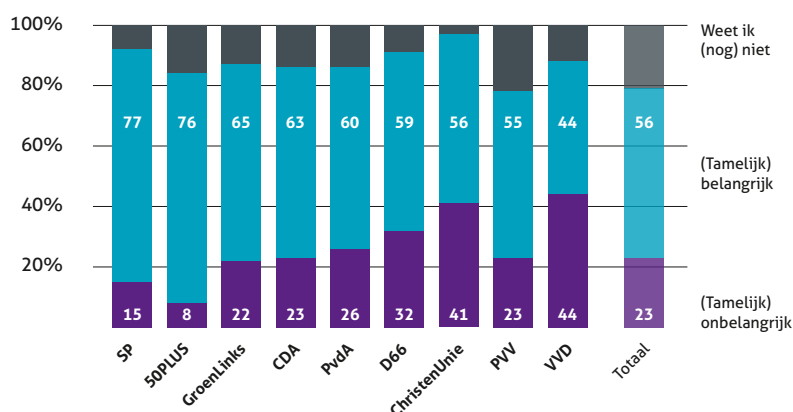
Hoe belangrijk of onbelangrijk is het thema huren bij het bepalen van uw stem?

zeer belangrijk	18%
tamelijk belangrijk	38%
tamelijk onbelangrijk	18%
zeer onbelangrijk	5%
weet ik nog niet	21%

Belangrijkste thema's

Huurders konden uit meerdere onderwerpen aangeven welke onderwerpen ze van belang vinden. Ze konden meerdere onderwerpen kiezen. 83% kiest voor Betaalbaarheid van huren, en 41% voldoende beschikbaarheid van huurwoningen. Deze onderwerpen scoorden daarmee het hoogst.

Overzicht van huurders per partij (stemvoorkeur 2017) die huren een belangrijk thema vinden



Conclusie

Maar liefst 56% van de huurders vindt huren een belangrijk thema in het bepalen van hun stem. De meeste respondenten die huren belangrijk vinden in het bepalen bij hun stem, zijn te vinden bij SP (77%) en 50plus (76%). De minste bij de VVD (44%). Vooral de betaalbaarheid van het huren en voldoende aanbod van huurwoningen worden belangrijke thema's gevonden.

Huurders met een te hoge huur voor hun inkomen moeten huurverlaging krijgen

helemaal mee eens	36%
mee eens	37%
niet mee eens, niet mee oneens	16%
mee oneens	9%
helemaal mee oneens	2%

Betaalbaarheid huren

De huurprijzen in de sociale huursector zijn prima betaalbaar

helemaal mee eens	6%
mee eens	20%
niet mee eens, niet mee oneens	30%
mee oneens	33%
helemaal mee oneens	10%

Er moet een rem komen op de prijsstijging in de vrije huursector

helemaal mee eens	43%
mee eens	40%
niet mee eens, niet mee oneens	15%
mee oneens	2%
helemaal mee oneens	1%

Er moet bezuinigd worden op huurtoeslag

helemaal mee eens	2%
mee eens	11%
niet mee eens, niet mee oneens	25%
mee oneens	31%
helemaal mee oneens	30%

De verhuurderheffing moet worden afgeschaft

helemaal mee eens	21%
mee eens	24%
niet mee eens, niet mee oneens	48%
mee oneens	5%
helemaal mee oneens	1%

Conclusie

Een fors deel (43%) van de huurders vindt de huurprijzen in de sociale huursector niet betaalbaar. Slechts 26% vindt de sociale huurprijzen wel betaalbaar. Met 61% is de weerstand tegen bezuinigingen op de huurtoeslag groot. Ook zijn veel huurders voor huurverlaging voor huurders met een te hoge huur voor hun inkomen (73%) en willen huurders massaal dat er een rem komt op de prijsstijging in de vrije huursector (83%). 45% van de huurders is voor afschaffing van de heffing. Een grote groep (48%) staat hier neutraal tegen over of heeft geen mening. Dat kan te maken hebben met de onbekendheid van de effecten van de heffing bij huurders. Slechts 6% is tegen afschaffing van de verhuurderheffing.

Beschikbaarheid en toegankelijkheid

De inkomensgrens voor de sociale huursector moet omhoog

helemaal mee eens	14%
mee eens	27%
niet mee eens, niet mee oneens	30%
mee oneens	21%
helemaal mee oneens	8%

Er moeten meer sociale huurwoningen worden gebouwd

helemaal mee eens	43%
mee eens	43%
niet mee eens, niet mee oneens	12%
mee oneens	3%
helemaal mee oneens	0%

Er moet meer ruimte komen voor tijdelijke huurcontracten

helemaal mee eens	8%
mee eens	29%
niet mee eens, niet mee oneens	45%
mee oneens	14%
helemaal mee oneens	5%

Conclusie

41% van de huurder willen een hogere inkomensgrens voor toegang tot de sociale huursector, waardoor meer middeninkomens ook in de sociale huursector terecht kunnen. 29% wil dit niet. Vrijwel alle huurders (86%) vinden dat er meer sociale huurwoningen moeten worden gebouwd. Een vrij grote groep is neutraal ten opzichte van de inzet van meer tijdelijke contracten. 37% wil dit niet, en slechts 19% is voor.

Energiebesparing

Verhuurders moeten gedwongen worden meer te investeren in energiebesparende woningverbetering

helemaal mee eens	25%
mee eens	41%
niet mee eens, niet mee oneens	22%
mee oneens	8%
helemaal mee oneens	4%

Conclusie

Huurders vinden dat verhuurders gedwongen moeten worden meer te investeren in energiebesparing (66%). Slechts 12% is tegen.

Algemene conclusie

Meer dan de helft van de huurders vindt huren een belangrijk politiek thema in het bepalen van hun stem. Betaalbaarheid van het huren en beschikbaarheid van voldoende huurwoningen zijn de belangrijkste politieke issues.

Dat vertaalt zich ook in de standpunten van huurders. Er is grote steun voor huurverlaging voor huurders met een laag inkomen en hoge huur, het aan banden leggen van de prijsstijging in de vrije sector en het bouwen van meer sociale huurwoningen. Ook is een meerderheid van de huurders voor het verplichten van meer investeringen in energiebesparende woningverbetering door verhuurders.

Ten opzichte van de Kamerverkiezingen in 2012, kiezen huurders veel minder vaak voor de PVDA en de VVD. Vermoedelijk speelt onvrede over het huidige huurbeleid hier een rol in, al kijken huurders natuurlijk ook naar andere onderwerpen bij het bepalen van hun stem. De PVV, GroenLinks en 50plus trekken juist meer huurders aan dan in 2012. Bij de SP vinden de meeste kiezers huren een belangrijk thema in het bepalen van hun stem.

Verantwoording

Deze peiling is door Kantar TNS uitgevoerd, in opdracht van de Woonbond. 916 huurders hebben meegedaan aan het onderzoek en middels een digitale enquête het onderzoek voltooid. De stellingen zijn in willekeurige volgorde aan de deelnemers gepresenteerd.