

Quickscan Huurdersorganisaties

Krijg inzicht in uw sterke eigenschappen en ontwikkelpunten

De Quickscan van de Woonbond is een instrument dat huurdersorganisaties (meer) inzicht geeft in de context waarin ze werken, in hun sterke punten en hun ontwikkelpunten.



Ambitie in het huurderswerk betekent niet alleen meer invloed willen hebben op het lokale woonbeleid en de verhuurder. Maar ook het uitstekend willen betrekken van je achterban en het werken aan je eigen functioneren en effectiviteit. Want als het intern niet lekker loopt, heeft dat effect op wat je extern kan bereiken. En precies daarbij kan de Woonbond huurdersorganisaties ondersteunen met de Quickscan.

Tegelijkertijd levert de Quickscan inzichten en aanknopingspunten op waarmee de Woonbond zijn eigen dienstverleningsaanbod kan verbeteren.

.....
“ Ik denk dat de Quickscan een toegevoegde waarde heeft voor veel huurdersorganisaties. ”

Peter Verburg, voorzitter van het Vesteda platform

Waar bestaat de Quickscan uit?

De Quickscan geeft inzicht in de sterke eigenschappen en de ontwikkelpunten van een huurdersorganisatie, zonder daarbij een oordeel te vellen. De Quickscan werkt alleen met de informatie die de huurdersorganisatie zelf aandraagt en bestaat uit de volgende onderdelen:

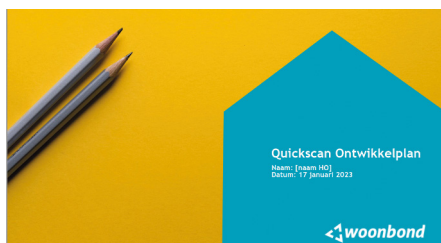
- Online vragenlijst
- Rapport Online vragenlijst
- Verdiepend gesprek
- Ontwikkelplan voor de huurdersorganisatie
- Overzicht van informatie hulpmiddelen per onderdeel

Hoeveel tijd kost het?

De Quickscan vraagt van alle bestuursleden van de huurdersorganisatie een tijdsinvestering van ongeveer vijf uur, verspreid over drie momenten:

- Individueel invullen van een online vragenlijst;
- Deelname aan een (fysiek) verdiepende gesprek met een Woonbondconsulent-adviseur over de uitkomsten van deze vragenlijst;
- Bespreken van het (concept) ontwikkelplan met de Woonbondconsulent-adviseur.

De Quickscan kan doorlopen worden in een tijdsbestek van acht weken. Daarna gaat de huurdersorganisatie zelf aan de slag met uitvoering van het ontwikkelplan.



Uitkomsten Quickscan

Score per thema



“ In het begin vroegen sommige bestuursleden zich af of het wel nodig was, maar de Quickscan is iedereen heel goed bevallen. Het traject zat goed in elkaar. ”

Jan Besselink, voorzitter van Huurdersbelangenvereniging De Woonkoepel in Zwolle

Wat levert de Quickscan op?

Een kort en bondig ontwikkelplan dat inzicht geeft in de sterke punten en de ontwikkelpunten van de huurdersorganisatie. Plus een overzicht van informatie en hulpmiddelen om het Ontwikkelplan uit te voeren.

Huurdersorganisaties kunnen het ontwikkelplan onderdeel maken van hun eigen werkplan.

Wat kost het?

De Quickscan is sinds 1 januari 2023 onderdeel van de basis-dienstverlening van de Woonbond voor huurdersorganisaties. Zij hoeven er dus niet (extra) voor te betalen. Lidorganisaties worden benaderd met de vraag of, en zo ja wanneer, zij mee willen doen met de Quickscan.

Interesse?

Clubs die al meteen aan de slag willen, kunnen contact opnemen met hun consulent-adviseur of mailen naar info@woonbond.nl

Waar gaat de Quickscan over?

De Quickscan gaat niet over inhoudelijke onderwerpen, zoals huurbeleid of verduurzaming. Het gaat over het intern functioneren van een huurdersorganisatie op de volgende gebieden:

- Interne organisatie
- Wet- en regelgeving
- Financiën
- Achterban betrekken
- Bewonerscommissies
- Relatie met verhuurder
- Relatie met overlegpartners
- Regionale samenwerking

“ We hebben veel goede inzichten uit de Quickscan opgedaan. Tevreden waren we zeker! ”

Duncan de Boer, bestuurslid van Huurdersplatform Westerkwartier uit Leek