

Tweede Kamer
Woordvoerders Wonen

datum
05 september 2023
kenmerk
23.337
uw relatienummer
-
bijlage(n)
-

Betreft: niet-controversieel verklaren aanpak wooncrisis

Geachte woordvoerders wonen,

Binnenkort besluit uw Kamer welke wetgeving nog te behandelen, en welke wetten en welk beleid controversieel zal worden verklaard. Wij doen met klem de oproep de Wet Betaalbare huur en de Wet Regie Volkshuisvesting te behandelen. Ook het verlengen van de regulering van de huurverhogingen in de vrije sector moet tijdig worden behandeld. Huurders en woningzoekenden kunnen niet wachten op een nieuw kabinet bij het aanpakken van de wooncrisis.

Het aanpakken van prijzen die niet in lijn zijn met de kwaliteit van woningen en het wettelijk verankeren van het bouwen van voldoende sociale huur kan niet langer op zich laten wachten. In het belang van huurders, woningzoekenden, mensen die dakloos zijn of dreigen te worden, senioren die geen geschikte woning kunnen vinden of starters en studenten die niet aan bod komen moeten er noodzakelijke stappen worden gezet. Ook beleggers en ontwikkelaars zijn er bij gebaat dat er duidelijkheid komt over de wijze waarop de huurmarkt wordt gereguleerd.

Procedureel geen reden voor uitstel

Voor beide wetten geldt ook dat ze, na uitgebreide maatschappelijke discussie, al zijn aangenomen in de ministerraad. De wetten zijn dus op een punt beland dat de Kamer logischerwijs aan zet is. Er is geen sprake van een kabinet dat 'over het graf regeert'. Er is veel maatschappelijk draagvlak voor deze wetten en vertraging kunnen we ons niet veroorloven

We roepen de Kamer als maatschappelijke coalitie dan ook op daadkracht te tonen in de nodige aanpak van de wooncrisis en deze noodzakelijke wetten zo snel mogelijk te behandelen.

Met vriendelijke groet



Zeno Winkels, directeur Woonbond

Mede namens

- Aedes;
- Valente;

- Samenthuis2030:
- Housing First Nederland:
- Ervaring die Staat;
- Basisberaad Rotterdam;
- Straat Consulaat;
- Straatalliantie;
- Stichting Goud;
- Pauluskerk
- Stichting Mainline